

100 m<sup>2</sup>

4 pièces

Wattrelos



Référence VM3720, Mandat N°362702 Venez découvrir cette maison individuelle dans un secteur recherché de WATTRELOS qui se compose d'un séjour lumineux, une cuisine équipée avec coin repas ( plaque ,four hotte), une salle de bain, WC, une buanderie.

A l'étage se trouve 3 chambres + un bureau et un grenier aménagé.

Pour compléter le tout un jardin de 150 m2, un garage de 21 m2 et une place de parking privée

Mandat N° 362702. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.transacnord.fr/honoraires>

Surface	100.00 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	272 m <sup>2</sup>
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	3
Salle de bains	1
WC	1
État général	En bon état
Exposition	Sud
Bois	
Chauffage	Gaz Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Stationnement int.	2
Autres	Cheminée Fibre optique
Taxe foncière	620 €/an
Emissions GES	E
Consommations énergétiques	D

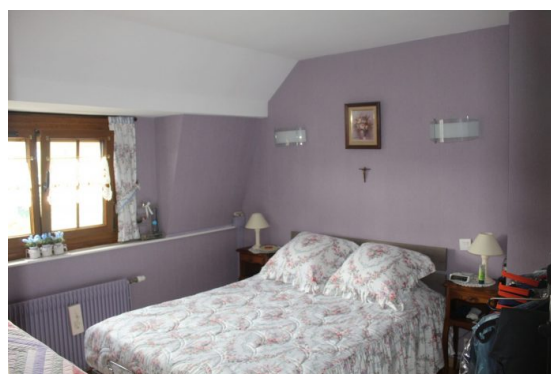


**Transacnord Wattrelos**  
229, Rue Faidherbe  
59150 Wattrelos  
03 20 00 87 19



**Bryan OPSOMER**  
transacnord.opsomer@gmail.com

07 67 73 88 69



SARL au capital de 1000 € • SIRET 821 808 086 • Carte pro 5906 2016 000 012 580 délivrée par CCI de Grand Lille • Caisse de garantie ALLIANZ IARD 1 Cours Michelet, CS 30051, 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX d'un montant de 110000 €, ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 41319158 auprès de ALLIANZ IARD 1 cours Michelet – CS 30051 – 92076 PARIS LA DEFENSE CEDEX

Document non contractuel